

**УТВЕРЖДЕН**  
Общим собранием акционеров  
ОАО «Юггазсервис»  
Протокол №б/н от \_\_\_\_\_ г.  
Председатель Совета директоров  
\_\_\_\_\_ С.Ю.Новиков

**Предварительно УТВЕРЖДЕН**  
Советом директоров  
ОАО «Юггазсервис»  
Протокол № 9 от 30.03.15 г.  
Председатель Совета директоров  
\_\_\_\_\_ С.Ю.Новиков

**Открытое Акционерное Общество  
«Юггазсервис»**

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**2014 г.**

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ</b>	<b>стр. 2 - 11</b>
<b>2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА</b>	<b>стр. 11</b>
<b>3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>стр. 12 - 13</b>
<b>4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР</b>	<b>стр. 13</b>
<b>5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА</b>	<b>стр. 13 - 14</b>
<b>6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА</b>	<b>стр. 14</b>
<b>7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА</b>	<b>стр. 15</b>
<b>8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ</b>	<b>стр. 18</b>
<b>9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ</b>	<b>стр. 18</b>
<b>10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ</b>	<b>стр. 18</b>
<b>11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ</b>	<b>стр. 19</b>

## 1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

### 1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: *Открытое акционерное общество «Юггазсервис» (далее – Общество).*
  2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: *№977 от 30/03-1993г.*
  3. Субъект Российской Федерации: *Краснодарский край.*
  4. Юридический адрес: *353900, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Сипягина,14.*
  5. Почтовый адрес: *353900, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Сипягина,14.*
  6. Контактный телефон: *(8617) 64-53-26.*
  7. Факс: *(8617) 64-54-37.*
- Адрес электронной почты: [priemnya@yuggazservice.ru](mailto:priemnya@yuggazservice.ru)
8. Сайт Общества в сети Интернет: [www.yuggazservice.ru](http://www.yuggazservice.ru).
  9. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: <http://www.disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=2315024898>.
  - 10.Банковские реквизиты: *ИНН 2315024898; КПП 231501001; р/с 40702810152460101138 в Новороссийском отделении №8619 Сбербанка России ; к/с 30101810100000000602; БИК 040349602.*
  - 11.В перечень стратегических акционерных обществ Общество *не включено.*
  - 12.Филиалы Общества: *отсутствуют.*
  - 13.Дочерние и зависимые Общества: *отсутствуют.*
  - 14.Основные виды деятельности: *распределение газообразного топлива.*
  - 15.Полное наименование и адрес реестродержателя: *ЗАО «Регистратор «КРЦ», г.Краснодар, ул.Тургенева,107.*
  - 16.Размер уставного капитала, тыс. руб.: *4621,961.*

Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

17. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

<i>федеральная собственность</i>	–	<i>00%</i> ;
<i>собственность субъекта РФ</i>	–	<i>00%</i> ;
<i>муниципальная собственность</i>	–	<i>00%</i> ;
<i>частная собственность</i>	–	<i>100%</i> .

18. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: *№ 1-01-31034-Е от 09 апреля 1999г.*

19. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): *нет.*

20. Полное наименование и адрес аудитора общества: *ООО «Новорос-Аудит» (Свидетельство о членстве в Саморегулируемой Организации Аудиторов «Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия Аудиторов» №1451-ю от 11.04.2013г. ОРНЗ в Реестре Аудиторских Организаций 11305009642).*

21. Средняя численность работников Общества на 01.01.2014: 378 чел.

## **1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли**

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет): 57 (с 1956 г.).
2. Основные конкуренты Общества в отрасли: ОАО «Газпром Газораспределение Краснодар»
3. Газотранспортной организацией в области/крае является ООО «Газпром трансгаз Краснодар». Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям Общества составил 463,95 млн м<sup>3</sup>.
4. Уровень газификации г.Новороссийска природным газом на 31 декабря 2014 года составил 79,97% всего, в городе и поселках – 77,22% в сельской местности –91,14%.

## **1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2014**

Количество газифицированных квартир, всего ед.	84 326
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	1 173,55 км.
из них	
- высокого давления 1 категории	00
- высокого давления 2 категории	29,36

- среднего давления		135,26
- низкого давления		1008,93
Протяженность наружных газопроводов на балансе		817,02
<u>Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего</u>	ед.	55
- из них на балансе Общества	ед.	43
<u>Количество ШРП, всего</u>	ед.	315
- из них на балансе Общества	ед.	184
<u>Количество установок электрохимической защиты, всего</u>	ед.	64
- в том числе на балансе Общества	ед.	52
<u>Газифицированные промпредприятия, всего</u>	ед.	42
- из них обслуживаются по договорам	ед.	42
<u>Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего</u>	ед.	646
- из них обслуживаются по договорам	ед.	646
<u>Газифицированные сельхозпредприятия, всего</u>	ед.	00
- из них обслуживаются по договорам	ед.	00
<u>Газифицированные котельные, всего</u>	ед.	20
- из них обслуживаются по договорам	ед.	20
<u>Протяженность внутренних газопроводов, всего</u>	км	119,02
- из них на балансе Общества	км	00

#### 1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Штатная численность работников на 01.01.2015 составляла 396 человек. *Общество осуществляет свою деятельность через 15 структурных подразделений.*

В состав Общества входят следующие структурные подразделения:

- служба по обслуживанию наружных газопроводов : 93 чел;
- служба по обслуживанию ВДГС : 31,5 чел;
- аварийно-диспетчерская служба : 38 чел;
- служба эксплуатации газорегуляторных пунктов 34,5 чел;
- проектная группа : 10 чел;
- энерготехническая служба : 11 чел;
- автотранспортная служба 62 чел;
- ремонтно-строительный участок 16 чел;
- ремонтно-строительный участок № 1 16 чел.;
- служба технадзора 6 чел;
- служба учёта режимов газоснабжения 10,5 чел;
- сметный отдел 2 чел;
- магазин 2 чел;
- хозяйственная группа 13 чел;

- управление 50,5 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2014 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на плотность (герметичность) – 422 км  
(171 % от запланированного объема работ);
- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 422 км  
(выполнено 722 км., т.е. 171% от запланированного объема работ),  
при этом устранено 83 места повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;
- капитальный ремонт установок защиты – 2 ед.  
(50 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 2 ед.  
(50 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт установок защиты – 8 ед.  
(100 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 8 ед.  
(100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 55 ед.  
(100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ШРП – 315 ед.  
(100 % от запланированного объема работ);
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах – 803 ед.,  
(100 % от запланированного объема работ);

- диагностирование газопроводов – 34,45 км  
(100 % от запланированного объема работ);

Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта в количестве 43 ед.

(100 % от запланированного объема работ)

Объем работ по капитальному ремонту газораспределительных систем в 2014 году составил 47 966,2 тыс. рублей (без НДС).

В течение 2014 года силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных и предприятий, коммунально-бытовых объектов в количестве 736 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 18 186 абонентов и квартир в количестве: ТСЖ – 3 дома, НУК – 438 домов.

В течение 2014 года работниками Общества было произведено 1 221 первичных пуска природного газа для газоснабжения квартир и домовладений. Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

### **1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности**

Бюджет доходов и расходов Общества на 2014 год (с учетом последней проведенной корректировки) утвержден решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров №1 от 09.06.2014г.)

Средний тариф на 2014 год был утвержден в размере 338,5 руб. за 1 тыс. куб. м газа.

Доходы от деятельности Общества в 2014 году составили 255 361 тыс. руб. (план 303 991,7 тыс.руб.), т.е. фактические доходы ниже запланированных на 48 630,7 тыс. руб., или на 16%.

Расходы составили 273 814,5 тыс. руб. (план 263 385,5 тыс. руб.), т.е. фактические расходы оказались выше запланированных на 10 428,7 тыс. руб., в

т.ч. по основному виду деятельности фактическая сумма расходов выше плана на 35 051 тыс.руб., по прочим видам деятельности факт оказался ниже плана на 24 622,2 тыс.руб.

Общий финансовый результат (убыток от продаж) составил 18 453,5 тыс.руб. (при плановой прибыли в 40 605,9 тыс. руб.), в т.ч. в 2014 году Общество получило убыток от продаж по основной деятельности (транспортировке природного газа) в размере 40 329 тыс. руб. при плановой прибыли в размере 2 493 тыс. руб.

Основные причины убытка по виду деятельности «транспортировка природного газа» за 2014 год:

1. Снижение объемов по факту к объемам, утвержденным в тарифе на 2014 год, а именно: по 2 группе на 3 млн.руб. (27 691 тыс.м3), население на 6 млн.руб. (10 316 тым.м3), что повлекло недополучение выручки на сумму 7 772 тыс.руб.
2. В связи с состоянием газораспределительных сетей, большим количеством устаревшего и изношенного оборудования, большим количеством аварийных заявок, сумм, предусмотренных в составе утвержденного тарифа на материалы для капитального и текущего ремонта сетей и оборудования недостаточно для поддержания сетей в безаварийной эксплуатации, соответственно превышение затрат к утвержденным в тарифе составило 2 534 тыс.руб.
3. Недостаточность сумм утвержденных в состав тарифа на 2014 год по статье "амортизация» к факту на 3 073,5 тыс.руб.
4. Затраты на капитальный ремонт аварийного участка газопровода среднего давления по адресу г.Новороссийск, ул.Портовая, на сумму 29 661 тыс.руб., незапланированные, соответственно данные затраты не утверждены в составе тарифа
5. В соответствии со ст.10 ФЗ №116-ФЗ от 21.07.97г. "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" в обязанность ГРО входит заключение договора по обслуживанию опасных производственных объектов, данные затраты в соответствии с заключенным договором №39/03-14/14-16-129-14 от 11.03.2014г. МБУ ПАСС "Служба спасения", не утвержденные в составе действующего тарифа, в размере 1 500 тыс.руб.
6. Затраты необходимые для оформления в собственность газопроводов (объектов недвижимости, земли, основных средств) обязательны, но не утверждены в составе действующего тарифа, в 2014 году составили 700 тыс.руб.

Все вышеперечисленные причины привели к получению убытка по транспортировке газа за 2014 год в размере 40 329 тыс.руб., за недостаточностью размера утвержденного тарифа на транспортировку.



С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества (убыток) составил 22 286,5 тыс. руб., при плановой прибыли в 30 911 тыс. руб.

Увеличение статьи «прочие расходы» повлияла выплата процентов по целевому займу в 2014 году в размере 2 565,4 тыс.руб., явившемуся единственным возможным источником для финансирования затрат по капитальному ремонту аварийного участка газопровода среднего давления по адресу г.Новороссийск, ул.Портовая, так как данные средства не предусмотрены составом утвержденного тарифа.

### Основные технико-экономические показатели Общества за 2014 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2013	План 2014	Факт 2014	Выполнение плана, %
<b>Природный газ</b>						
1.1	Объем полученного газа	млн.м3	890,5	505,6	464,6	91,9
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3	889,8	504,9	463,95	91,9
1.3.	Транзит газа	млн.м3	0	0	0	0
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м3	0	0	0	0
1.5	Доходы	тыс.руб.	189 738,3	170 930,7	163 159,5	95,5
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	0	0	0	0
1.5.2	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.6	Расходы	тыс.руб.	182 017,43	168 437,6	203 488,5	120,8
1.6.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.7	Прибыль	тыс.руб.	7 720,9	2 493	-40 329	
1.7.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.8	Рентабельность	%	4,06	1,46		
<b>Прочая деятельность</b>						
2.1	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	63 893,7	133 061,1	92 201,5	69,3
2.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	7 784,2	7 020	8 135	115,9
2.1.2.	Проектная группа	тыс. руб.	5 633,9	8 918	9 079,5	101,8
2.1.3.	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования и сетей предприятий	тыс. руб.	8 030,3	8 502,2	8 582,4	100,9
2.1.4.	ВДГО	тыс. руб.	19 353,1	41 528,9	22 561,7	54,3
2.1.5	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	3 946,2	45 882	26 506,3	57,8
2.1.6.	Прочие	тыс. руб.	19 145,9	21 210	17 336,5	81,7
2.2	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	59 775,8	94 948,1	70 324,9	74
2.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	7 964,6	6 761,8	7 504,1	111

2.2.2.	Проектная группа	тыс. руб.	5 152,9	6 156,3	6 515,965	105,8
2.2.3.	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования и сетей предприятий	тыс. руб.	9 043,9	3 346,17	3 784,85	113,1
2.2.4.	ВДГО	тыс. руб.	22 680,3	30 660,89	17 295,1	56,4
2.2.5.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	3 245,3	33 731,4	21971,7	
2.2.6.	Прочие	тыс. руб.	11 688,8	14 291,5	13 253,3	92,7
2.3	Прибыль	тыс. руб.	4 117,9	38 113	21 876,6	57,4
2.4	Рентабельность	%	6,4	28,6	23,7	
<b>Итого по всем видам деятельности</b>						
3.1	Доходы	тыс. руб.	253 632	303 991,7	255 361	84
3.2	Расходы	тыс. руб.	241 793,22	263 385,8	273 814,5	104
3.3	Прибыль (убыток) от всех видов деятельности	тыс. руб.	11 838,8	40 605,932	-18 453,5	
3.4	Рентабельность	%	4,7	13,4		
<b>Прочие показатели</b>						
4.1	Прочие доходы	тыс. руб.	17 221,7	5 624	4 305,2	76,55
4.2	Прочие расходы	тыс. руб.	12 284,6	3 216	9 194,8	286
4.3	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	16 775,9	43 013,9	-23 343,1	
4.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	9 081,2	13 902,8	0,37	
4.5	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	9 486,7	30 911,1	-22 286,5	
4.6	Рентабельность по чистой прибыли	%	3,7	10		
4.7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	381	380	378	99,5
4.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	23 545,3	25 749,6	23 766,95	92,3
4.9.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	266	247	258	104,5
4.10	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	руб.	22 598	23 055,2	21 291	92,3

### Капитальные вложения

План капитальных вложений на 2014 год (с учетом последней проведенной корректировки), утвержден Советом директоров (протокол заседания Совета директоров №4 от 17.10.2014) в размере 13 062,5 тыс.руб. Фактический объем капитальных вложений составил 11 512 тыс.руб.

Показатель	План 2014 г.	Факт 2014 г.	Отклонение факта от плана	
			тыс. руб.	%
Новое строительство	1 700	1 749	+49	102,9
Реконструкция	7 645	4 325	-3 320	56,6
Приобретение имущества	1 801	689,5	-1 111,5	38,3
Прочие кап.вложения	1 916,5	4 748,5	+2 832	247,8
<b>Итого</b>	<b>13 062,5</b>	<b>11 512</b>	<b>-1 550,5</b>	<b>88,1</b>

Источником финансирования явились:

- амортизация 11 512 тыс.руб.

### Распределение и использование прибыли в 2014 году

Чистая прибыль, полученная по результатам 2013 года, в размере 9 488 тыс. руб. по решению годового общего собрания акционеров/участников (*протокол №7 годового общего собрания акционеров от «18» апреля 2014г.*) распределена следующим образом:

1. Направление на финансовое обеспечение производственного развития Общества и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению основных фондов, в размере 9 432 тыс.руб.;
2. На выплату вознаграждений выборным органам Общества в размере 56 тыс.руб., в т.ч.
  - председателю ревизионной комиссии – 8 тыс.руб.
  - членам ревизионной комиссии (2 чел.) по 5 тыс.руб.
  - председателю счетной комиссии – 8 тыс.руб.
  - членам счетной комиссии (6 чел.) по 5 тыс.руб.

Вознаграждения членам совета директоров не выплачиваются.

3. Дивиденды по итогам года не выплачивались.

В связи с тяжелым финансовым состоянием Общества, а именно недостаточности размера тарифа на транспортировку против таких фактов как выход из состава потребителей услуг основного по объемам потребления (транспортировки газа) ц/з «Пролетарий» с 01.01.2014 года и глобальная авария на основной «артерии города» на газопроводе среднего давления по ул.Портовой, и соответствующие затраты по её капитальному ремонту, также не предусмотренные размером тарифа, по плану кап.вложений Общества была проведена корректировка с целью экономии свободных денежных средств, соответственно источником кап.вложений стала в 2014 году только амортизация. Прибыль, распределенная собранием акционеров с направлением на кап.вложения, осталась неиспользованной по данным вложениям.

## **2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол №6 от «06» марта 2013г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2014 год:

1. Оформление прав на газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной деятельности Общества, принятые на баланс в результате инвентаризации в 2009 году.
2. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
3. Проведение работ, направленных на 100% заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
4. На основании фактических данных утвержденной бухгалтерской отчетности за 2013 год произвести перерасчет коэффициентов прямых и накладных расходов, составляющих себестоимость услуг газового хозяйства.

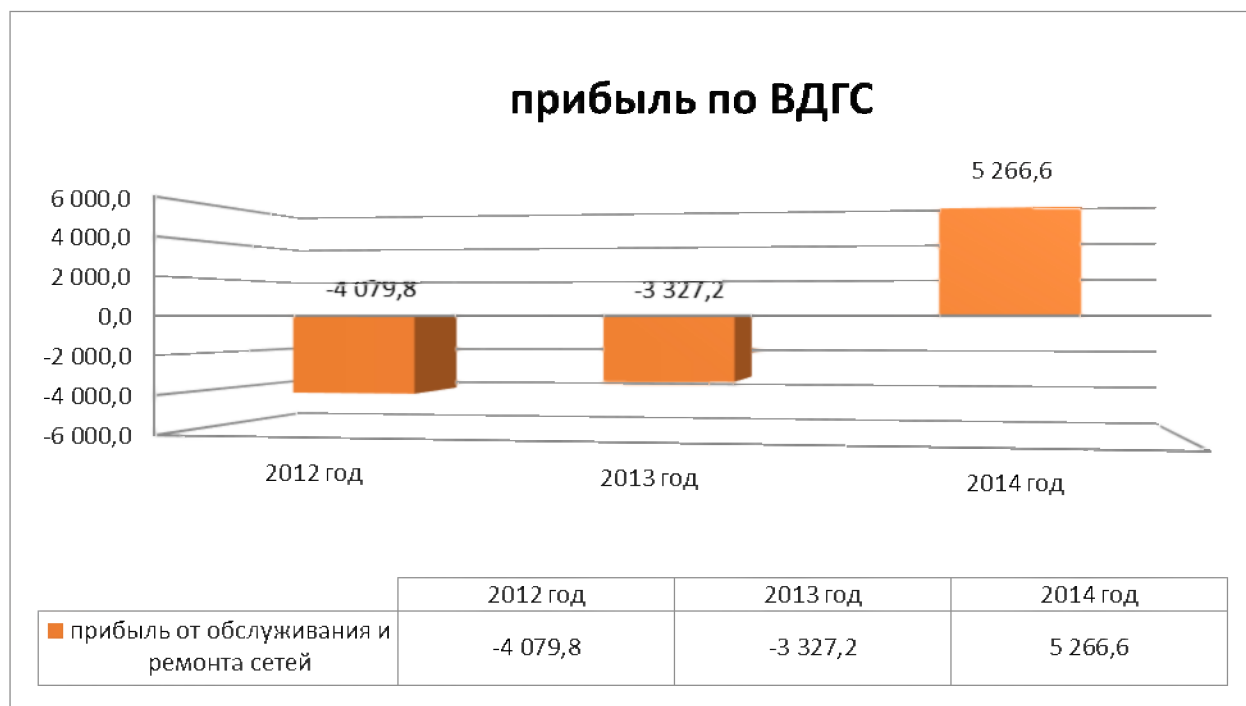
## **3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В 2014 году в соответствии с перечнем приоритетных направлений, утвержденным Советом директоров Общества (Протокол №6 от «06» марта 2013г.) было выполнено следующее:

1. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
3. Процент заключения договоров на техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом составил 80%.

Развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности:

По техническому обслуживанию и ремонту ВДГО прибыль за 2014 год составила **5 266,6** тыс.руб. против аналогичных показателей за 2013 год убытка **3 327,21** тыс.руб. и убытка 2012 года в размере **4 079,84** тыс.руб.



Рост прибыли в 2014 году объясняется проведением ряда мер по сокращению затрат (введение комиссионной формы оплаты труда и КТУ), увеличение производительности труда (обязательным условием премирования – выполнения графика технического обслуживания) и ростом цен с 01.06.2014 году на 25% в соответствии с Постановлением №410 от 14.05.2013г.

4. На основании фактических данных утвержденной бухгалтерской отчетности за 2013 год, а также в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденные ФСТ РФ(приказ № 269-э/8 от 27.12.2013г.) и на основании постановления Правительства РФ от 14.05.2013г. №410, произведен перерасчет коэффициентов прямых и накладных расходов, составляющих себестоимость услуг газового хозяйства, и на основании данного расчета приказами по Обществу № 244 ОД и 245 ОД от 23.05.2014 года, с 01.06.2014 года введены новые цены на услуги газового хозяйства.

#### 4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

##### Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	тыс.м <sup>3</sup>	110,111	476,04
СУГ	-	-	-
Электроэнергия	тыс.кВт.ч	369,8	1 705,68
Теплоэнергия	-	-	-
Бензин автомобильный	л.	345 624,67	8 830,058
Топливо дизельное	л.	196 925,25	5 319,099
Иные виды топлива	л.	2 681,56	290,6

#### 5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол №6 от «06» марта 2014г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2015 год:

1. Оформление прав на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной деятельности Общества, принятые на баланс в результате инвентаризации в 2009 году.
2. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление права на земельные участки под ними.
3. Проведение работ, направленных на 100% заключение договоров на аварийно-диспетчерское обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
4. На основании фактических данных утвержденной бухгалтерской отчетности за 2014 год произвести перерасчет коэффициентов прямых и накладных расходов, составляющих себестоимость услуг газового хозяйства.
5. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений, недопущение роста незавершенного строительства.

6. Осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной деятельности, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 6. Общие планируемые доходы Общества на 2015 год:

тыс. руб.

Показатель	Факт 2014 г.	План 2015 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
<b>Доходы всего</b> <i>в том числе:</i>	<b>255 361</b>	<b>284 144,4</b>	<b>28 783,4</b>	<b>111,3</b>
<b>Доходы от транспортировки природного газа</b>	<b>163 159,5</b>	<b>182 996,3</b>	<b>19 836,8</b>	<b>112,2</b>
Население	78 356,8	91 799,5	13 442,7	117,2
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	84 802,7	91 196,8	6 394,1	107,5
<b>Прочая деятельность</b>	<b>92 201,5</b>	<b>101 148,2</b>	<b>8 946,7</b>	<b>109,7</b>

Ожидаемое увеличение доходов по транспортировке газа базируется на поданном в ФСТ России пересмотре тарифа, подкрепленного всеми необходимыми обосновывающими материалами для включения обоснованного (незапланированного) убытка от регулируемого вида деятельности ввиду недостаточности тарифа на 2014 год, в соответствии с п.15(5) Постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, п.п. 5, 11 Методических указаний (Приложение к Приказу ФСТ России от 15.10.2009г. №411-э/7). Рост доходов по прочей деятельности ожидается в соответствии с утвержденными графиками производства работ, составленными непосредственно самими службами.

## 7. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;
- Правовые риски;
- Другие риски.

### 7.1. Страновые и региональные риски.

ОАО «Юггазсервис» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации и осуществляет свою деятельность на всей территории г.Новороссийска и прилегающих поселков. Поэтому не исключена возможность возникновения убытков или сокращение размеров прибыли вследствие проведения государственной политики и макроэкономических изменений в отрасли газораспределения.

Данный вид рисков трудно прогнозировать и оценивать. Наиболее действенными мерами по снижению рисков является регулярный всесторонний мониторинг законодательства юристами Общества.

### **7.2. Финансовые риски.**

Финансовые риски связаны с реализацией товаров и услуг, а также с транспортировкой газа и платежеспособностью покупателей. Эти факторы напрямую могут повлиять на финансово- хозяйственную деятельность предприятия и неразрывно связаны с государственным регулированием тарифов на оказываемые услуги, описанные ниже.

### **7.3. Правовые риски.**

В отчетный период ОАО «Юггазсервис» осуществляет взыскание по следующим спорам:

1. Иск ОАО «Юггазсервис» к ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» о взыскании задолженности по оплате транспортировки газа за период с сентября по ноябрь 2014 года на сумму 7501759.93 руб. Дело № А32-305/2015. Судебное заседание – 12.02.2015г. Долг частично погашен на сумму 4073188.68 руб. Остаток задолженности – 3428571.25 руб. (по состоянию на 09.02.2015г.)

2. Иск ОАО «Юггазсервис» к ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» о взыскании задолженности по оплате транспортировки газа за декабрь 2014 года на сумму 4849043.35 руб. Дело № А32-3010/2015. Судебное заседание – 13.03.2015г.

3. Иск ОАО «Юггазсервис» к ОАО «Коммунальная энергетика» о взыскании задолженности по оплате транспортировки газа за период с сентября по октябрь 2014 года на сумму 470221.03 руб. Дело № А32-296/2015 (в порядке упрощенного производства – до 25.02.2015г)

4. Иск ОАО «Юггазсервис» к ОАО «Коммунальная энергетика» о взыскании задолженности по оплате транспортировки газа за ноябрь 2014 года на сумму 214512.73 руб. Дело № А32-3011/2015 (в порядке упрощенного производства – до 23.03.2015г.)

5. Иск ОАО «Юггазсервис» к ООО «Центр информационных технологий» о возмещении убытков в размере 533250.00 руб. Дело № А32-32675/2013. Решением от 23.09.2014 – в иске отказано. Постановлением Пятнадцатого



апелляционного арбитражного суда от 08.01.2015 решение оставлено без изменений.

Общество обращалось в ФСТ России с заявлением о пересмотре установление Приказом ФСТ России №19-э/7 от 13.02.2014г. экономически не обоснованных тарифов на транспортировку природного газа. В пересмотре тарифов на транспортировку Обществу письмом ФСТ России исх. № 9-1067 от 09.12.2014 было отказано. Отказ в пересмотре тарифов оспорен Обществом в судебном порядке.

#### **7.4. Другие риски.**

##### **Риски в области тарифного регулирования.**

Основным видом деятельности Общества является транспортировка газа по распределительным газопроводам, тарифы на данный вид деятельности устанавливаются Федеральной службой по тарифам Российской Федерации. В случае установления уполномоченным государственным органом в области тарифного регулирования тарифа на транспортировку газа ниже экономически обоснованного уровня, подобного уровня изменения могут негативно сказаться на финансовых результатах деятельности Общества.

Приказом ФСТ России №19-э/7 от 13.02.2014г. ОАО «Юггазсервис» утверждены тарифы на транспортировку природного газа на 2014- 2016 годы, финансовые результаты Общества по итогам 2014 года подтверждают, что тарифы на транспортировку природного газа утверждены для Общества на уровне, недостаточном для покрытия экономически обоснованных затрат Общества по данному виду деятельности.

При утверждении тарифа на транспортировку газа ФСТ России были приняты в расчет прогнозируемой выручки завышенные объемы транспортировки газа по сравнению с данными, основанными на статистических данных последних трех лет и предоставленными Обществом. Указанный фактор повлиял на снижение уровня среднего тарифа.

Кроме того, снижение фактических объемов транспортировки природного газа к объемам, утвержденным в составе расчета тарифа на 2014 год, составило по группам потребителей: по 2 группе 3 млн.руб. (27 691 тыс.м3), по группе «население» 6 млн.руб. (10 316 тыс.м3), что повлекло для Общества недополучение выручки по регулируемому виду деятельности и, как следствие, увеличение размера убытка на 7 772 тыс.руб.

Неучтенные, в составе утвержденных приказом ФСТ России №268-э/7 от 27.12.2013г. ФСТ России тарифов на транспортировку газа на 2014 год расходы по капитальному ремонту аварийного участка газопровода среднего давления d 630 мм по адресу: г. Новороссийск, ул.Портовая, составили 29 591,6 тыс.руб.

Превышение фактически понесенных затрат на материалы для текущего и капитального ремонта газораспределительных сетей по отношению к

установленному ФСТ России размеру затрат при утверждении тарифов на транспортировку природного газа составило 2 533,97 тыс.руб., сумм, предусмотренных в составе тарифа по данной статье затрат, недостаточно для поддержания сетей в режиме безаварийной эксплуатации.

Начисленная по факту сумма амортизации превысила сумму амортизации, включенную в недостаточном размере в состав утвержденного тарифа на 3 073,5 тыс.руб.

Размер затрат, необходимых при оформлении права собственности на земельные участки, иные объекты недвижимого имущества, входящие в состав основных средств Общества, сложившихся по факту 2014 года, составил 700 тыс.руб., указанные затраты также не были включены в состав затрат при утверждении действующего тарифа на транспортировку природного газа.

В соответствии со статьей 10 ФЗ №116-ФЗ от 21.07.1997г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», в обязанность Общества входит заключать с профессиональными аварийно-спасательными службами или с профессиональными аварийно-спасательными формированиями договоры на обслуживание опасных объектов (газовых сетей). Затраты Общества на оплату услуг МБУ ПАСС «Служба спасения» по договору № 39/03-14/14-16-129-14 от 11.03.2014 по обслуживанию опасных производственных объектов на общую годовую сумму 1 500 тыс.руб., фактически понесенные Обществом в 2014 году, не включены в состав расходов при расчете утвержденных тарифов на транспортировку природного газа и не возмещены объемами выручки по основному виду деятельности.

Вследствие вышеперечисленных фактов, а также недостаточности, утвержденного Приказом ФСТ России №19-э/7 от 13.02.2014г., размера тарифа на транспортировку газа Обществом, за 2014 год получен убыток от продаж по транспортировке природного газа 40 330тыс.руб.

Так как источником финансирования капитального ремонта аварийного участка газопровода по ул. Портовой, явился целевой заем для выполнения данных работ, ОАО «Юггазсервис» понесло затраты в 2014 году по начислению процентов за пользование целевым займом в размере 2 565,393 тыс.руб., данные затраты вошли в состав «прочие расходы» 91сч., тем самым увеличили размер убытка до налогообложения.

Прямой убыток от транспортировки природного газа составил 42 895,393 тыс.руб., причиной которого является установление Приказом ФСТ России №19-э/7 от 13.02.2014г. экономически не обоснованных тарифов на транспортировку природного газа.

## **8. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2013 ФИНАНСОВОГО ГОДА**

Общим собранием акционеров Общества от 18.04.2014 было принято решение дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2013 год не выплачивать.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ**

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2014 году совершено не было.

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2014 году совершено не было.

## **11. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ**

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 14.06.2013 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Бухтийчук Павел	14.06.2013/ 18.04.2014	Год рождения 1973. Образование: Высшее. Генеральный директор ООО	0	Сделок не заключал

Владимирович		УК«Регионгазфинанс»		
Бут Виталий Владимирович	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения:1972. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник Новороссийского эксплуатационного участка ОАО «Газпром Газораспределение Краснодар»	0	Сделок не заключал
Гордиевский Роман Анатольевич	14.06.2013/ 18.04.2014	Год рождения:1977 Образование: Высшее. Занимаемые должности: начальник корпоративного отдела ОАО «Краснодаргоргаз»	0	Сделок не заключал
Махотин Дмитрий Васильевич	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения:1987. Образование: Высшее. Занимаемые должности: руководитель юридической службы ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключал
Колесников Андрей Владимирович	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения:1974 Образование: Высшее. Занимаемые должности: гл. специалист Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Иванов Сергей Андреевич	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения:1978. Образование: Высшее. Занимаемые должности: зам. генерального директора по экономике и финансам ОАО «Краснодаркрайгаз»	0	Сделок не заключал
Филиппова Ольга Николаевна	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения:1962. Образование: Высшее. Занимаемые должности: администратор паевых инвестиционных фондов ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключала

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 18.04.2014 г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале	Сделки с акциями общества в течение
----------------------------	--	----------------------------------	---	--

	<b>полномочий</b>		<b>общества (%)</b>	<b>отчетного года</b>
Председатель Совета директоров Новиков Сергей Юрьевич	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения 1978. Образование: Высшее. Генеральный директор ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключал
Иванов Андрей Сергеевич	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1973. Образование: Высшее. Занимаемые должности: директор по инвестициям, развитию и строительству ООО «ЦИТЭК»	0	Сделок не заключал
Филиппова Ольга Николаевна	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1962. Образование: Высшее. Занимаемые должности: администратор паевых инвестиционных фондов ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключал
Сафонова Елена Сергеевна	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1958. Образование: Высшее. Занимаемые должности: бухгалтер ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключала
Махотин Дмитрий Васильевич	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1987. Образование: Высшее. Занимаемые должности: руководитель юридической службы ООО УК «Регионгазфинанс»	0	Сделок не заключал
Колесников Андрей Владимирович	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1974 Образование: Высшее. Занимаемые должности: гл. специалист Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Бут Виталий Владимирович	18.04.2014/ не прекращены	Год рождения: 1972. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник Новороссийского эксплуатационного участка ОАО «Газпром Газораспределение Краснодар»	0	Сделок не заключал

**СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА**

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет *генеральный директор*.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Молодцов Дмитрий Владимирович	29.08.2013 г.	Год рождения: 1982. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор ОАО «Юггазсервис»;	0	Сделок не заключал

**КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимается на общем собрании акционеров, на основании рекомендации Совета директоров. Оплата труда генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

По итогам работы Общества за 2013 год, вознаграждение председателю Совета директоров и членам Совета директоров в отчетном году не выплачивалось.

**12. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ**

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании.

**Генеральный директор  
Д.В.Молодцов**

**И.о. главного бухгалтера  
Е.Н.Маринец**